

Către

Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare
Bursa de Valori București

RAPORT CURENT

conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață
și Regulamentului nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

Data raportului: 27 noiembrie 2025

Denumirea societății: STAR RESIDENCE INVEST S.A.

Sediul social: Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 119, jud. Cluj

Nr. tel: +40 735 514 941

Numărul și data înregistrării la ORC: J12/46/2023

Cod fiscal: 43151040, **Capital social:** 15.311.294,40 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: BVB, categoria AeRO Premium, Segment SMT, simbol REIT

Evenimente importante de raportat: Disponibilitate rezultate financiare la 30 septembrie 2025

STAR RESIDENCE INVEST S.A. informează acționarii și investitorii că raportul financiar trimestrial la 30 septembrie 2025 va fi disponibil începând cu 28 noiembrie 2025, ora 18:00 (ora locală), atât în format fizic, la sediul administratorului societății din Cluj-Napoca, Calea Moșilor, nr. 119, cât și în format electronic, în cadrul website-ului societății, www.starresidenceinvest.ro, la secțiunea "Investitori".

Menționăm că situațiile financiare la data de 30 septembrie 2025 nu sunt auditate.

David Canta, Președinte CA al REIT CAPITAL S.A.

Administrator Unic al STAR RESIDENCE INVEST S.A.